

**Gemeinde Altenstadt**

**Landkreis Weilheim Schongau**

## **Satzung der Gemeinde Altenstadt für den Bebauungsplan**

**„Winterscheid, 11. Änderung“ im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB**

### **Präambel**

Die Gemeinde Altenstadt erlässt auf Grund des § 2 Abs. 1 Satz 1 und der §§ 9, 10 und 12 des Baugesetzbuches – BauGB – vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Gesetz vom 21.12.2006 (BGBl. I S. 3316) sowie des Art. 81 der Bayer. Bauordnung – BayBO – (BayRS 2132-1-I), des Art. 3 Bayer. Naturschutzgesetz – BayNatSchG – (BayRS 791-1-U) und des Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern – GO – (BayRS 2020-1-1-I) folgenden Bebauungsplan als Satzung: „Winterscheid, 11. Änderung“

### **§ 1 Räumlicher Geltungsbereich der 11. Änderung**

Der Geltungsbereich des Plangebietes „Winterscheid, 11. Änderung“ besteht aus zwei Bereichen und zwar

Änderungsbereich A) in der nordwestlichen Ecke mit der Fl. Nr. 1254 und 1570/3 mit 0,29 ha und

Änderungsbereich B) im Süden mit der Fl. Nr. 1255 zwischen der Erzgebirgstraße, der Winterscheidstraße und der Schönachstraße mit 0,43 ha, jeweils Gemarkung Altenstadt.

### **§ 2 Bestandteile der Satzung**

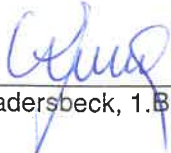
Die Satzung besteht aus den nachstehenden Vorschriften, dem zeichnerischen Teil mit textlichen Festsetzungen, jeweils in der Fassung vom 14.10.2008 und des gültigen Bebauungsplanes mit seinen zehn Änderungen. Der Satzung der 11. Änderung ist eine Begründung i. d. F. vom 14.10.2008 beigelegt.

### **§ 3 In-Kraft-Treten**

Der Bebauungsplan „Winterscheid, 11. Änderung“ tritt mit der Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses in Kraft.

---

Altenstadt, 07. NOV. 2008

  
Hadersbeck, 1. Bürgermeister

Es folgt die Planzeichnung mit textlichen Festsetzungen und den Verfahrensvermerken