

GEMEINDE ALTENSTADT

## BEKANNTMACHUNG

### Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB); 9. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Altenstadt

Es erfolgt die nachstehende Bekanntmachung gemäß § 6 Abs. 5 BauGB:

Die 9. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Altenstadt einschließlich dazugehöriger Begründung, gefertigt vom Architekturbüro Hörner, Schongau, am 11.07.2005 wurde mit Beschluß des Gemeinderates Altenstadt vom 18.10.2005 festgestellt. Diese Flächennutzungsplan-Änderung wurde mit Bescheid des Landratsamtes Weilheim-Schongau vom 08.11.2005 Az. 610-2; Sg. 40 Nr. 1.91.9 genehmigt. Es handelt sich um die Änderung der Ausweisung des Grundstücks Fl.Nr. 902/2 im Bebauungsgebiet „Schwabniederhofen Nord II“ von Allgemeines Wohngebiet (WA) in Mischgebiet (MI). Im Genehmigungsbescheid führt das Landratsamt aus, daß die Genehmigung zu erteilen war, da das Änderungsverfahren ordnungsgemäß durchgeführt wurde und der geänderte Flächennutzungsplan den Bestimmungen des Baugesetzbuches und den aufgrund des Baugesetzbuches erlassenen oder sonstigen Rechtsvorschriften nicht widerspricht (§ 6 Abs. 2 BauGB). Jedermann kann diese 9. Flächennutzungsplan-Änderung mit Begründung sowie den Genehmigungsbescheid des Landratsamtes im Rathaus Altenstadt, Marienplatz 2, Zimmer-Nr. 7, Altenstadt, einsehen und dort über den Inhalt Auskunft verlangen. Ferner wird gemäß § 215 Abs. 2 BauGB auf die Bestimmungen der §§ 214 und 215 BauGB einschließlich der Rechtsfolgen hingewiesen. Demnach ist eine Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften, eine Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplans und des Flächennutzungsplanes sowie Mängel der Abwägung unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb von zwei Jahren seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Gemeinde Altenstadt unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden sind.

Gemäß § 6 Abs. 5 BauGB wird die 9. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Altenstadt mit dieser Bekanntmachung wirksam.

Altenstadt, den 15.11.2005

  
Hadersbeck  
Bürgermeister

Aushang vom 15.11.2005 bis 01.12.2005 *Ja*