

Gutachterausschuss beim Landkreis Weilheim-Schongau
Bodenrichtwertliste zum Stichtag 01.01.2026

Schwabsoien

GZ = Geschosshzahl, WGFZ = wertrelevante Geschosshzahl

Gemeindeteil	BRW-Nr.	Bezeichnung der Bodenrichtwertzone	Art der Nutzung	Bodenrichtwert	Definition		
					Fläche	Vollgeschosshzahl (GZ)	WGFZ
Schwabsoien	19001120	Schwabsoien/Ort	W	300 €/m²	700 m ²	II	0,40
	19061120	Füssener Straße	GE	110 €/m²	1.200 m ²	-	
	19061121	An der Schongauer Straße	GE	110 €/m²	1.200 m ²	-	
Sachsenried	19001130	Sachsenried	W	280 €/m²	700 m ²	II	0,40
	19001131	Im Haslach	W	280 €/m²	700 m ²	II	0,40

Landwirtschaftliche Flächen

GR = Grünland

Gemeinde	BRW-Nr.	Gemarkung	Art der Nutzung	Bodenrichtwert
Schwabsoien	19091000	Schwabsoien	GR	5,50 €/m²
Schwabsoien	19090950	Sachsenried	GR	5,50 €/m²

Forstwirtschaftliche und sonstige Flächen

UN = Unland, Geringstland, Moor, F = forstwirtschaftliche Fläche

Gemeinde	BRW-Nr.	Gemarkung	Art der Nutzung	Bodenrichtwert
Gesamtlandkreis Weilheim-Schongau	19008510	Streuwiesen	Streuwiesen	2,50 €/m²
	19008500	Moore	Moore	1,80 €/m²
	19008000	Waldböden (ohne Bestockung bzw.)	Waldböden	1,80 €/m²