

Gutachterausschuss beim Landkreis Weilheim-Schongau  
Bodenrichtwertliste zum Stichtag 01.01.2024

## Altenstadt

GZ=Geschossanzahl, WGFZ = Wertrelevante Geschossflächenzahl

Gemeindeteil	BRW-Nr.	Bezeichnung der Bodenrichtwertzone	Art der Nutzung	Bodenrichtwert	Definiton		
					Fläche	GZ	WGFZ
Altenstadt	19001010	Ort	W	400 €/m <sup>2</sup>	700 m <sup>2</sup>	II	0,40
	19061010	Reitweg	GE	110 €/m <sup>2</sup>	700 m <sup>2</sup>	-	-
	19061011	Strumpffabrik	GE	110 €/m <sup>2</sup>	700 m <sup>2</sup>	-	-
	19061012	Römerstraße	GE	120 €/m <sup>2</sup>	700 m <sup>2</sup>	-	-
	19061013	Römerstraße	G	180 €/m <sup>2</sup>	700 m <sup>2</sup>	-	-
Schwabniederhofen	19001220	Schwabniederhofen	W	300 €/m <sup>2</sup>	700 m <sup>2</sup>	II	0,40

## Landwirtschaftliche Flächen

GR = Grünland

Gemeinde	BRW-Nr.	Gemarkung	Art der Nutzung	Bodenrichtwert
Altenstadt	19090810	Altenstadt	GR	6,50 €/m <sup>2</sup>
	19090990	Schwabniederhofen	GR	5,50 €/m <sup>2</sup>

## Forstwirtschaftliche und sonstige Flächen

UN = Unland, Geringstland, Bergweide, Moor, F = forstwirtschaftliche Fläche

Geltungsbereich	BRW-Nr.	Bezeichnung	Art der Nutzung	Bodenrichtwert
Gesamtlandkreis Weilheim-Schongau	19008510	Streuwiesen	UN	2,50 €/m <sup>2</sup>
	19008500	Moore	UN	1,50 €/m <sup>2</sup>
	19008000	Waldböden (ohne Bestockung bzw. Aufwuchs)	F	1,80 €/m <sup>2</sup>